

**ПРОТОКОЛ № 1/21**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское,  
улица Спортивный проезд, дом 6  
от «09» июня 2021 года.**

С "27" февраля 2021 года по "31" мая 2021 года состоялось общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

На момент проведения собрания количество помещений в многоквартирном доме: жилых помещений - 647.

На момент проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 6, собственники владеют 36 655,14 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие 30,7% голосов.

**Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отсутствует.**

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1) По первому вопросу повестки дня собрания: **«Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников».**

<b>ЗА</b>	<b>71,46 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>16,93 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>11,61 %</b> ГОЛОСОВ

2) По второму вопросу повестки дня собрания: **«О переводе жилых помещений в нежилые».**

<b>ЗА</b>	<b>14,52 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>80,22 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>5,26 %</b> ГОЛОСОВ

3) По третьему вопросу повестки дня собрания: **«Об изменении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».**

<b>ЗА</b>	<b>16,84 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>77,74 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>5,43 %</b> ГОЛОСОВ

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания: **«О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг».**

<b>ЗА</b>	<b>73,00 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>18,78 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>8,22 %</b> ГОЛОСОВ

5) По пятому вопросу повестки дня собрания: **«Об установке контейнерной площадки для сбора ТКО».**

<b>ЗА</b>	<b>84,47 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>11,57 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>3,96 %</b> ГОЛОСОВ

6) По шестому вопросу повестки дня собрания: **«Об установке кондиционеров».**

<b>ЗА</b>	<b>51,05 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>40,49 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>8,46 %</b> ГОЛОСОВ

7) По седьмому вопросу повестки дня собрания: **«Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников».**

<b>ЗА</b>	<b>75,25 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>12,72 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>12,03 %</b> ГОЛОСОВ

8) По восьмому вопросу повестки дня собрания: **«О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».**

<b>ЗА</b>	<b>68,51 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ПРОТИВ</b>	<b>23,73 %</b> ГОЛОСОВ
<b>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ</b>	<b>7,77 %</b> ГОЛОСОВ

В виду отсутствия кворума в вопросе №1 повестки дня, подсчет голосов производился инициатором собрания.

Благодарим всех собственников, принявших участие в общем собрании.

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Уют»



Никольский А.Ю.